Coworking & Innovation in Grenzach-Wyhlen



15.03.2022 - Grenzach-Wyhlen

Mit Coworking einen Zukunftsraum schaffen.

Für grenzüberschreitende Innovation und Kommunikation.

Zukunftsräume.Schwarzwald
RegioWIN Projekt

CoWorkLand

Gemeinde Grenzach-Wyhlen

BADENCAMPUS

Wirtschaftsregion SÜDWEST

Vorstellung CoWorkLand

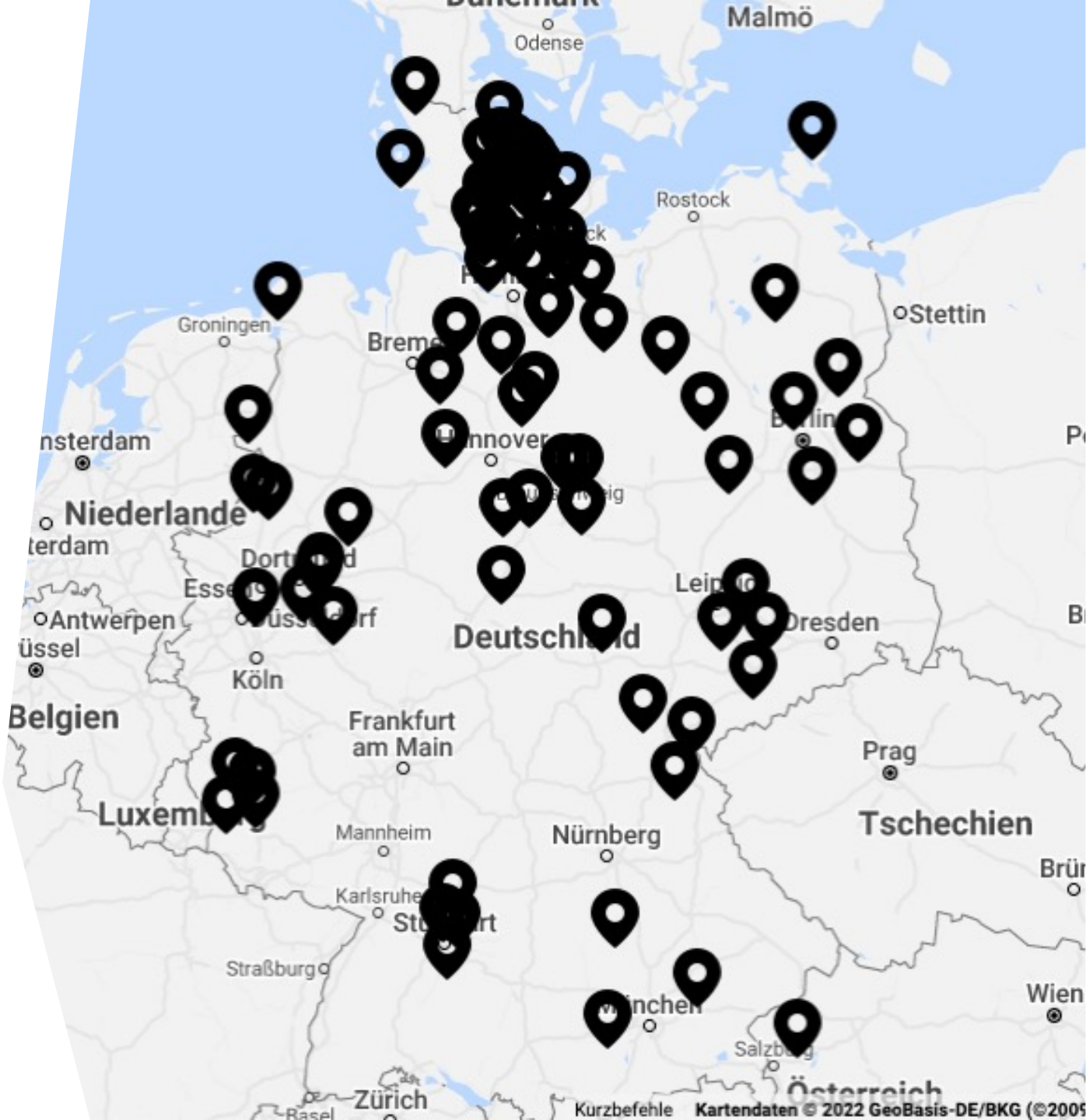
Gegründet am 11.02.19

Bundesweite Genossenschaft mit Regionalbüros

- Schleswig-Holstein
- Mecklenburg-Vorpommern
- Nordrhein-Westfalen
- Niedersachsen
- Bayern
- Baden-Württemberg
- Brandenburg
- Hessen
- Oberösterreich

Stand Januar 2022:

- 199 Genoss*innen
- 100 Coworking-Spaces
- 16 Mitarbeiter*innen



Vorstellung CoWorkLand

Ziele

- Ortsunabhängige, mobile Arbeit für möglichst viele Menschen
- Ländliche Räume wiederbeleben & Daseinsvorsorge sichern
- Innovationen fördern & Gründungsgeschehen stärken

Wir unterstützen

- Gründungsinitiativen durch Weiterbildung, Analysen, Beratung und Pop-up Coworking
- Betreiber:innen durch Marketing, kollegiale Beratung und Lobbyarbeit

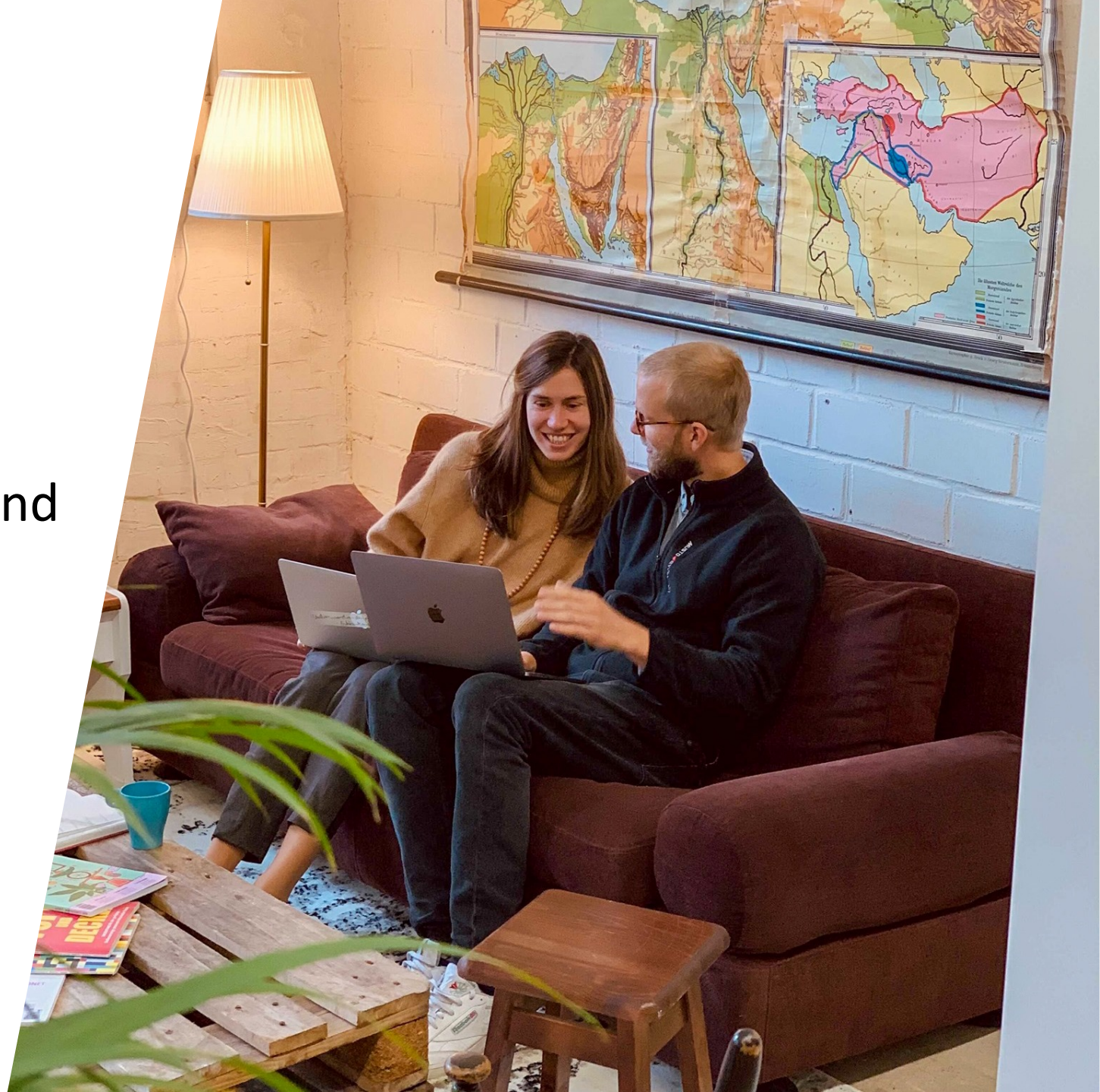




CoWorkLand

How to cowork

1. Was ist ein Coworking-Space?
2. Welche Arten von Coworking-Spaces gibt es?
3. Welche Mehrwerte entstehen für den Ort, die Bürgerinnen und Bürger und Unternehmen?



Was ist Coworking?

- Coworking ist eine Kultur, wie das Miteinander von arbeitenden Menschen organisiert werden kann.
- Das Geschäftsmodell eines Coworking Spaces variiert je nach Lage, Zielgruppe und räumlicher Infrastruktur.
- Die Einnahmequellen eines Coworking Space stellen gewöhnlich einen Mix verschiedener Optionen dar.
- Ein Coworking Space ist stets von den Menschen der Umgebung geprägt und nicht starr im Geschäftsmodell.
- Ausrichtung nach den Coworking-Werten: Offenheit, Kollaboration, Nachhaltigkeit, Gemeinschaft & Zugänglichkeit.

Was ist ein Coworking-Space?

- flexible Arbeitsplätze
- geteilter Raum und Funktionen
- Büro“landschaft“ für jeden Modus
- Multifunktionsnutzung
- Netzwerke & Gemeinschaft

Zahlen aus Befragung 2018/2019

- 68 Mitglieder betreut ein Coworking Space in Deutschland im Schnitt
- 13% mehr als im Vorjahr
- 67 Schreibtische im Schnitt
- 704 Quadratmeter im Schnitt
- Je mehr Mitglieder ein Coworking Space betreut, desto wirtschaftlicher arbeitet er in der Regel.

Arten von Coworking-Spaces

Coworking klassisch: Das ursprüngliche Modell aus den Metropolen entwickelt sich zunehmend auch in ländlichen Räumen

Pendlerhafen: Neue Arbeitsorte entlang beliebter Pendelstrecken, welche mit passgenauen Angeboten die Bedürfnisse von Unternehmen und Arbeitneh-mer:innen adressieren.

Bottom Hub: Gründung aus Eigeninitiative, erst klein, um von dort aus weiter zu wachsen







Arten von Coworking-Spaces

Retreat: Neue Rückzugsorte für Wissensarbeiter:innen

Workation: Bali, Bangkok, Bodensee – nicht nur junge Menschen ziehen als Digitale Nomad:innen durch die Welt und verbinden den Aufenthalt an schönen Orten mit mobiler Arbeit.

Neue Dorfmitte: Multifunktionale Orte stehen für flexible Nutzungs- konzepte in Dörfern und Gemeinden.

Integrierte Wohn- und Arbeitsprojekte







Effekte von Coworking in der Kleinstadt / auf dem Land

- weniger Pendlerverkehr
- weniger Schadstoff-Ausstoß
- Vereinbarkeit von Familie und Beruf
- Leben und Gemeinschaft in Dorfzentren
- Innovative Impulse
- StartUps aufs Land!

Welche Mehrwerte entstehen durch Coworking Spaces / Zukunftsräume

- Coworking (auf dem Land) ist gut für Umwelt, Regionalentwicklung, Fachkräftesicherung und die persönliche Work-Life-Balance
- Funktionsänderung der Arbeitsräume
- Serendipity, also die Innovationskraft der zufälligen Begegnung
- Stärkung des ländlichen Raums, Entwicklung neuer, nachhaltiger Konzepte von Nahversorgung, Wohnen oder Tourismus
- Basis-Struktur – „Korallenriff“ als Startpunkt des lokalen Ökosystems
- Unterstützung, Förderung und Sichtbarkeit der lokalen Innovationen
- Vernetzung der Innovatoren

Danke für Eure Aufmerksamkeit!

Kontakt

CoWorkLand eG
Landeskoordination Baden-Württemberg

Harald Amelung
harald@coworkland.de

Christopher J. Schmidhofer
christopher@coworkland.de