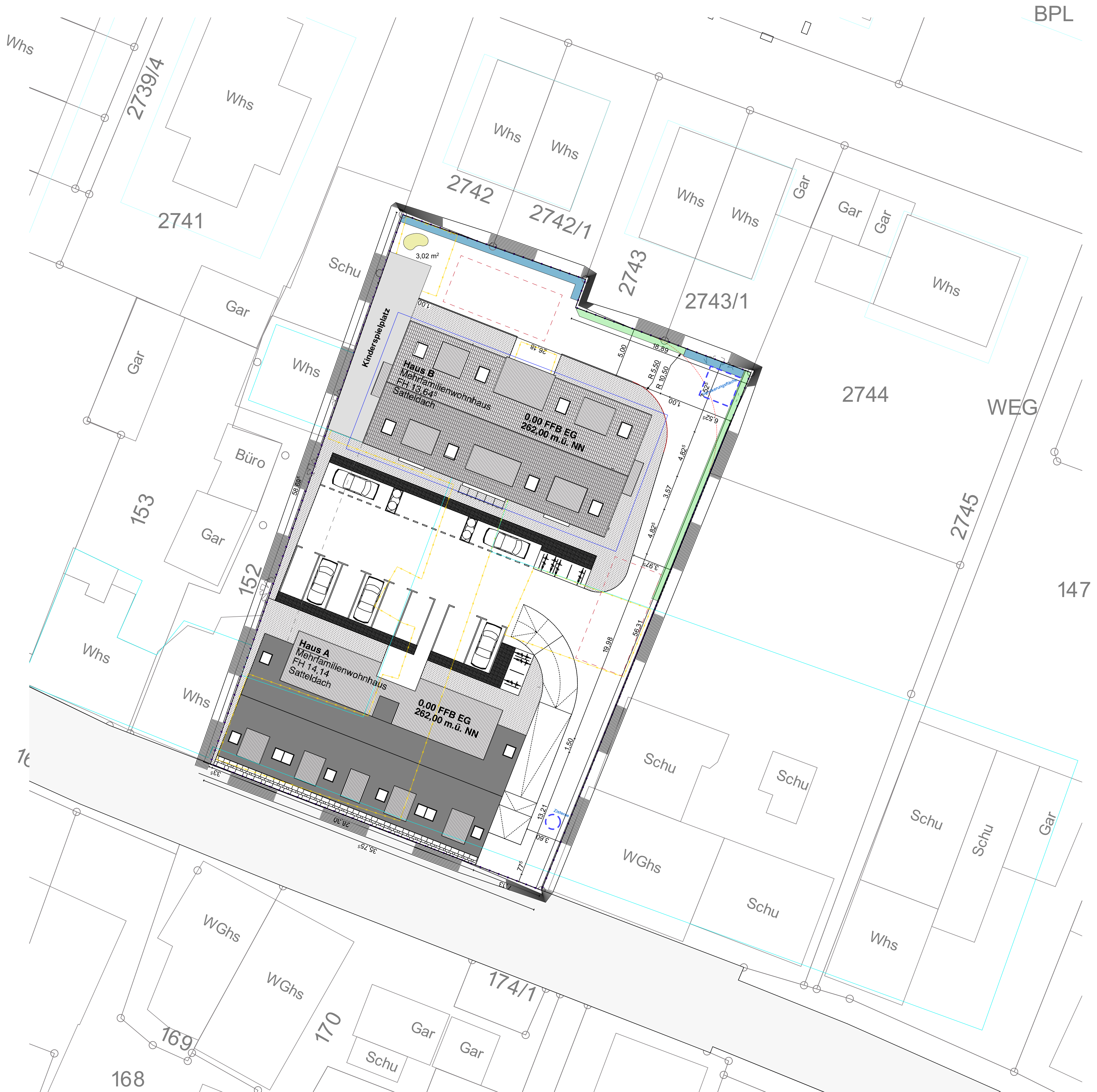




Legende

Planungsgrenze

Hecke

Gabionenmauer

Lesesteinhaufen, nierenförmig 3 m²

Gesamt

Grundstücksgröße: 2.138,00 m²

Geschossigkeit: IV.

Wohnfläche gesamt: ca. 1.950 m²

Gewerbefläche gesamt: ca. 330 m²

Wohnungen: Anzahl 23

Stellplätze gesamt: 36

Tiefgarage: 25

Oberirdische Stellplätze: 11

Baugrenze

Grundstücksgrenze

Abbruch


PLANUNGSBUERO STRITTMATTER GMBH
INH. ALTERA GMBH

Planung			
Altera Bauträger GmbH			
Nollinger Strasse 3 79618 Rheinfelden			
Bauherr			
Neubau Wohn- und Geschäftshaus A und B			
Markgrafenstraße 11 79639 Grenzach-Wyhlen		149/150/151	
Bauvorhaben / Projekt		Fl.-St. Nr.	
Bauantrag		Vorabzug	
Planstufe		Haus A und B	
Lageplan		Index	
Planinhalt		Index	
BA-6 20200604_Lageplan			
Plan-Nr. Datei-Bez.			
04.06.2020 1:200 SSS 841 x 594			
Datum Maßstab Planverfasser Blattgröße			

- Grundstücksgrenze
- Grenzüberschreitung von Nachbargebäude
- Grenzüberschreitung von Nachbargebäude - Mauer
- Grenzüberschreitung - Gehweg

ALTERA
BAUTRÄGER GmbH

Inhaber Eduard Stumpf
Kollinger Strasse 3 79618 Rheinfelden
+49 (0) 76 23 46 09 815
info@altera-immobilien.com
www.altera-immobilien.com

Wohnbebauung

Marktgrafenstraße 11
79639 Grenzach-Wyhlen

Bauvorhaben / Projekt

Entwurf

Planstufe

Lageplan - Grenzüberschreitungen

Planinhalt

07_E_20200316_LG_GÜ

Plan-Nr.

16.03.2020

Datum

1:500

Massstab

kn

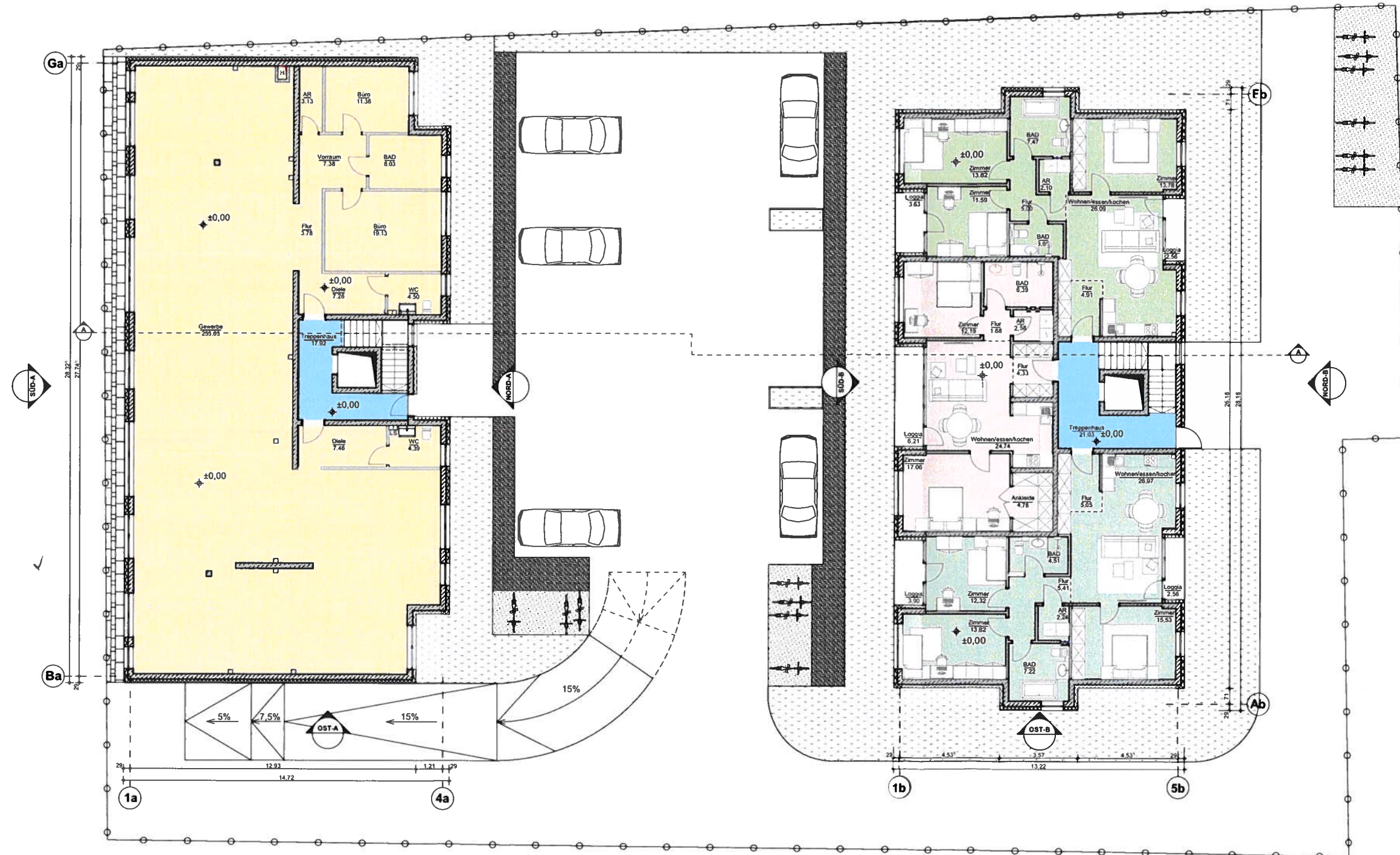
Planverfasser

420 x 297

Blattgröße

07

Projekt-Nr.



PLANUNGSBUERO STRITTMAYER GMBH
INH. ALTERA GMBH

Wohnbebauung
Marktgrafenstraße 11
79639 Grenzach-Wyhlen
Bauvorhaben / Projekt

ALTERA

Inhaber: David Stumpf
Hofinger Strasse 3, 79638 Biberach
Bauherren: www.altera-immobilien.com



architektur
Ingenieur- und Architekturbüro
Architekt

Bauantrag
Planstufe

Grundriss_Erdgeschoss

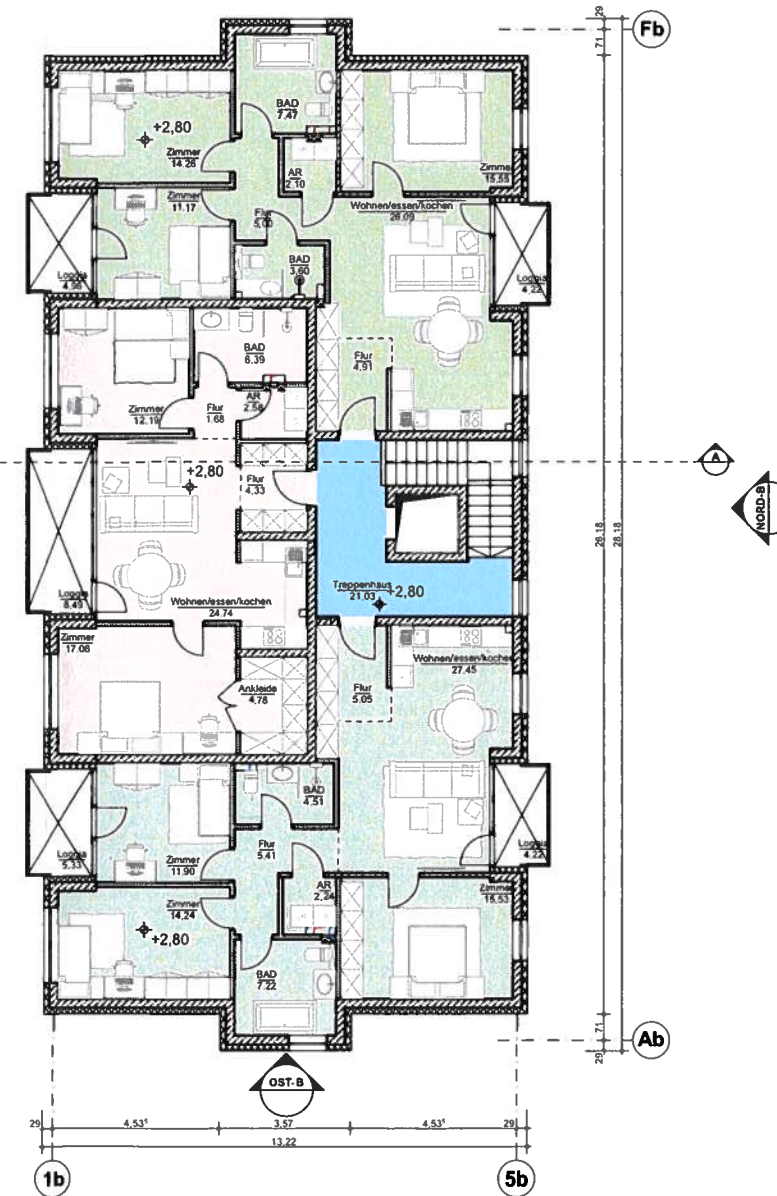
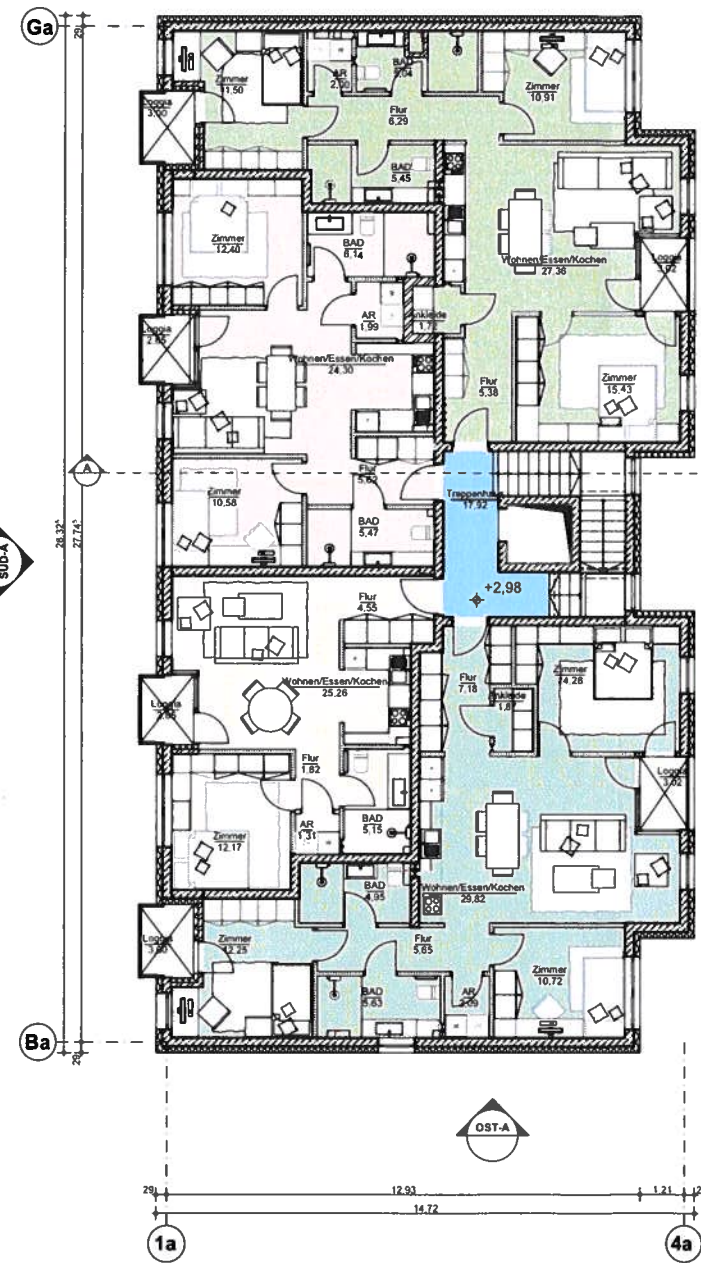
Planinhalt
07_BA_20200929_GR_EG

Plan Nr. 044594 A1

29.09.2020 1:00 Maßstab Blattgröße Projekt Nr. 07

Format A1 / (24 1136 2)

Size 594x841mm / Oversize 24x34 (16x26)in



PLANUNGSBUERO STRITTMATTER GMBH
INH. ALTEA GMBH

Wohnbebauung
Merkelstraße 11
79639 Grenzach-Wyhlen
Baunutzen / Projekt

ALTERA

Architekturbüro
Hollinger Straße 3 79638 Rheinfelden
Bauteil: www.altera-immobilien.com



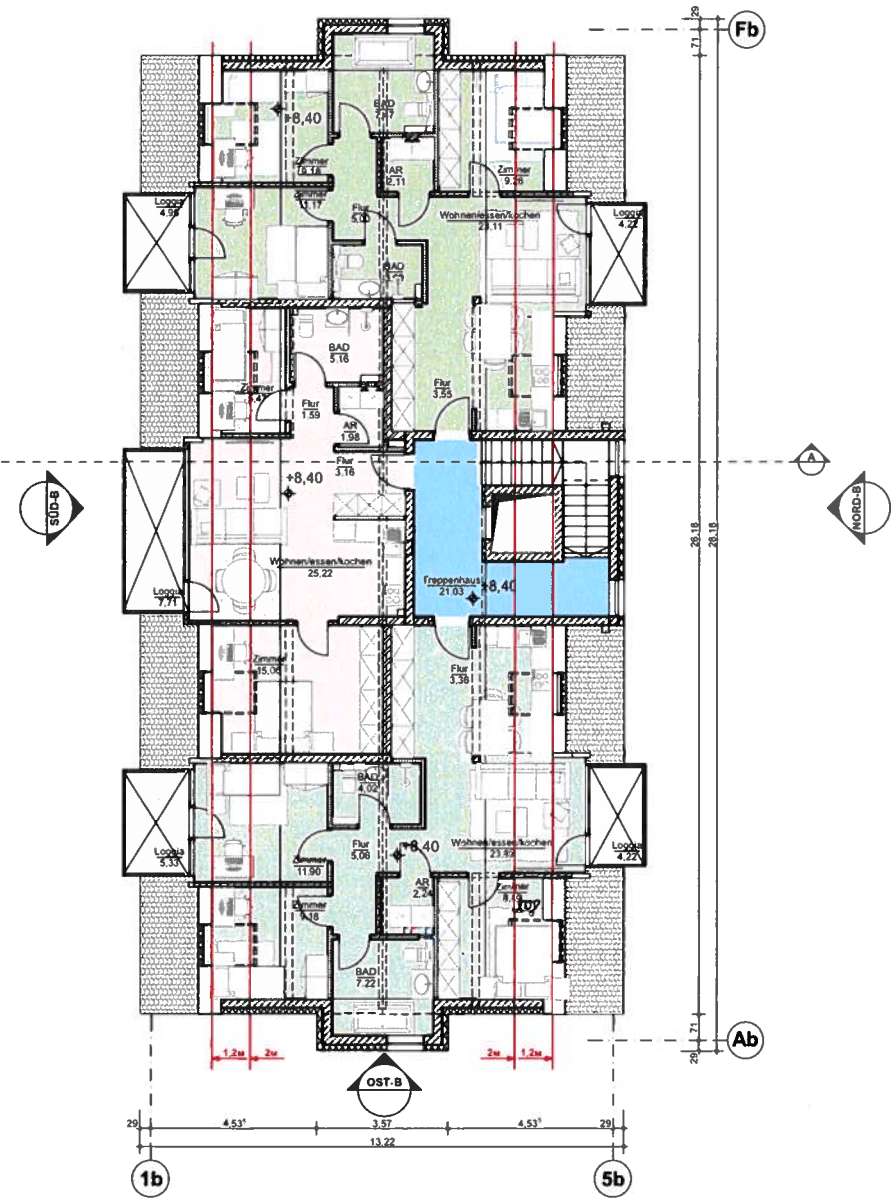
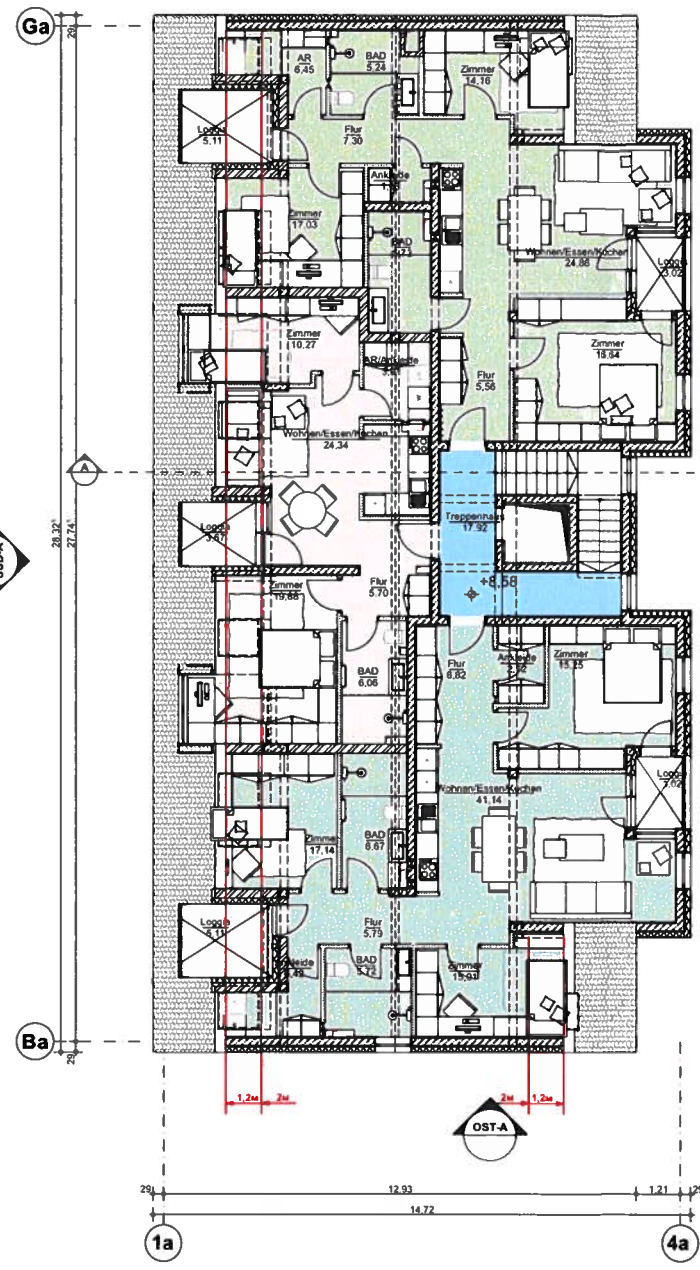
Bauantrag
Planungskarte

Grundriss 1. Obergeschoss
Planinhalt

07_BA_20200929_GR_1.OG

Plan Nr. Planverfasser
29.09.2020 1:100 841x594 A1 07
Datum Maßstab Blattgröße Projekt Nr.

Size 594x841mm / Oversize 24x34 (36:26)



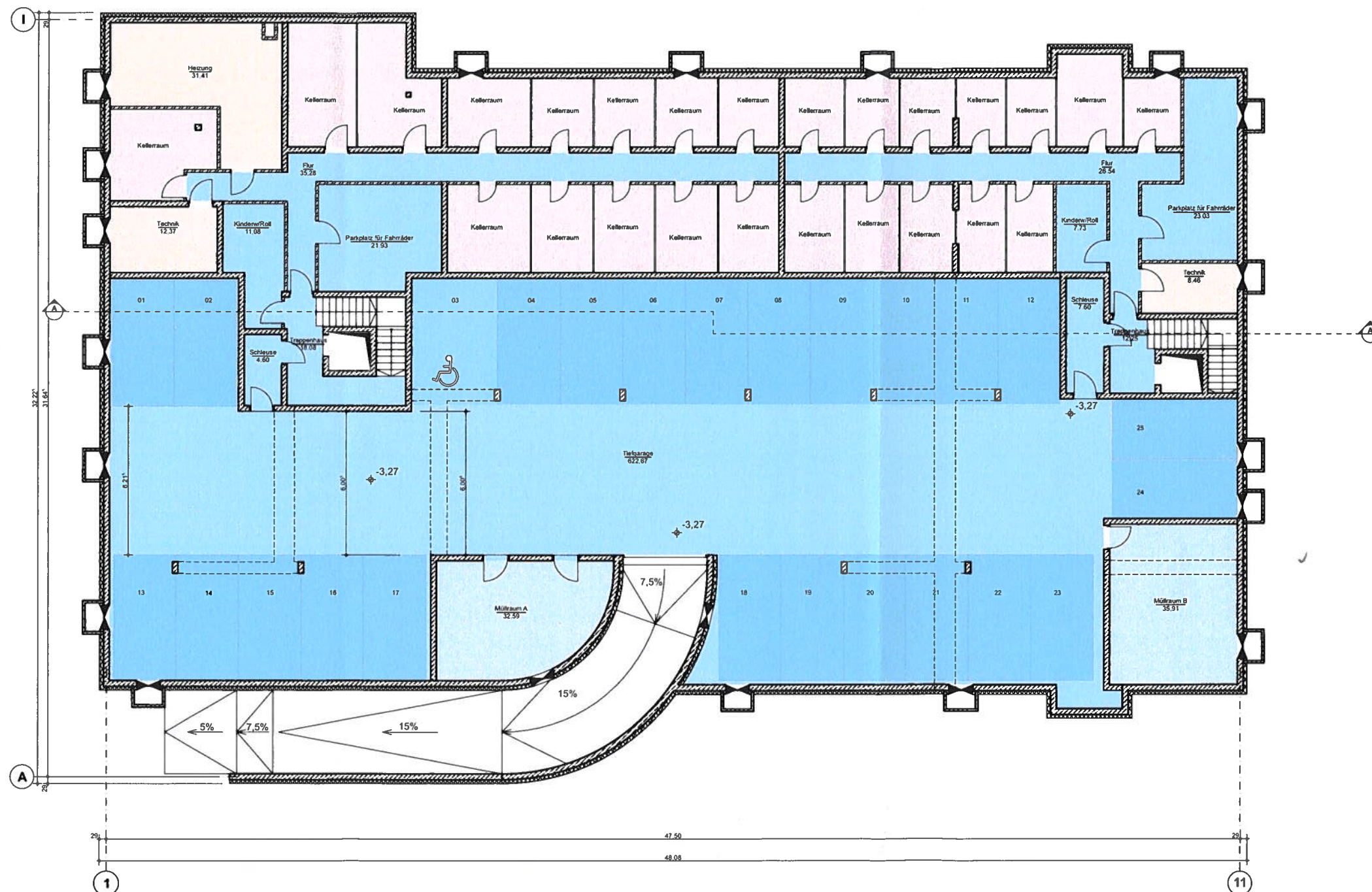
PLANUNGSBUERO STRITTMATTER GMBH
INH. ALTEA GMBH

ALTERA
Architektur & Planung
Immerhofstrasse 11
79639 Grenzach-Wyhlen
Baden-Württemberg
Telefon: 07831 9000-0
Fax: 07831 9000-1
E-Mail: info@altera-architektur.com
www.altera-architektur.com

Bauantrag
Planstufe
Grundriss_Dachgeschoss
Planinhalt
07_BA_20200929_GR_DG
Plan Nr. 07
Datum 29.09.2020
Maßstab 1:100
Blattgröße 841x594 A1
Projekt Nr. 07
Format A1 (24x36) 1:100
Size 594x841mm / Oversize 24x36x25mm

30.09.20

Anlage 1 f



PLANUNGSBUERO STRITTMATIER GMBH
INH. ALTEA GMBH

Wohnbebauung
Marktgrafenstraße 11
79639 Grenzach-Wyhlen
Bauvorhaben / Projekt

ALTERA
Architektur
Ingenieur-Service GmbH
Hindlerstraße 1 79639 Grenzach-Wyhlen
Bauherr: www.altera-architekten.com



Bauantrag
Planstufe

Grundriss_1. Tiefgarage

Planstadium
07_BA_20200929_GR_TG

Plan Nr. 1:100 Planverfasser

29.09.2020 M. W. M. 841x594 A1 07

Datum Blattgröße Projekt Nr. Format A1 / (24.1) 36.2

Size 594x841mm / Oversize 24x34(36x26)in

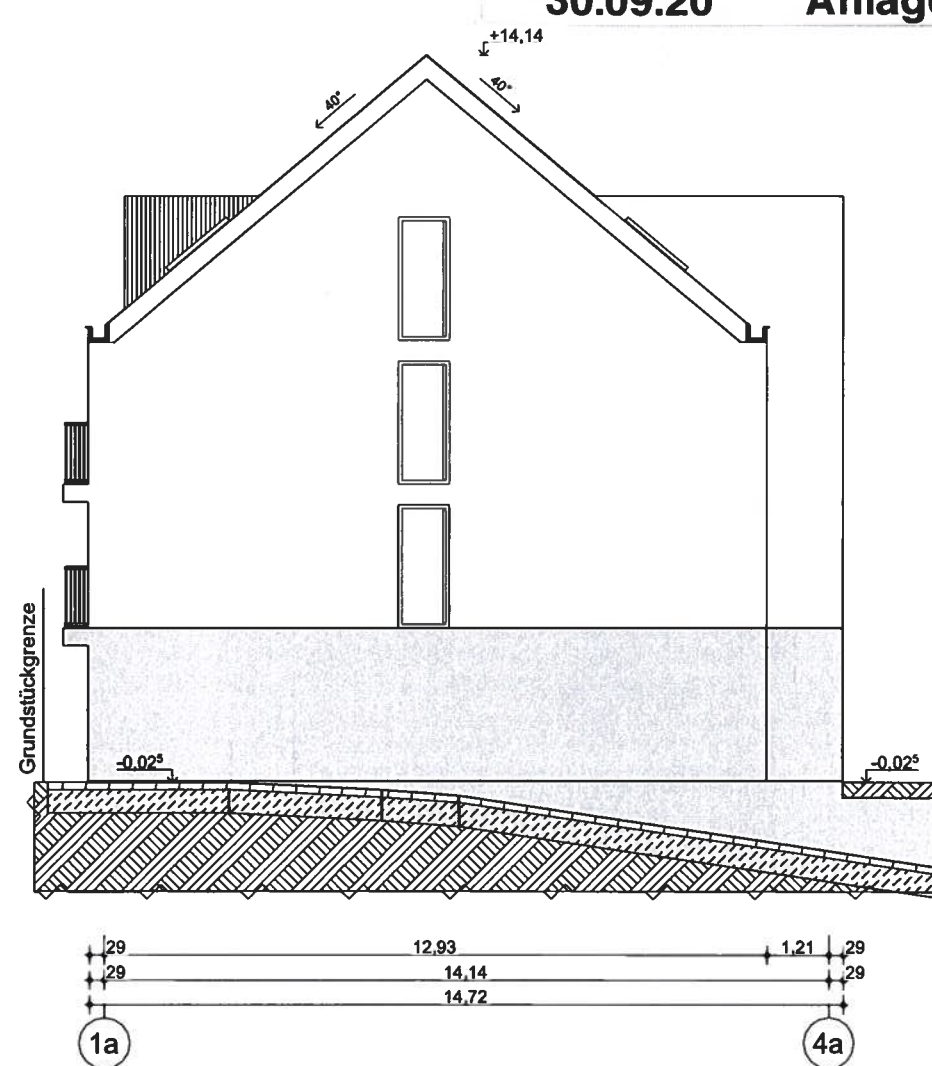
Ansicht Süd - Haus A



Ansicht Nord - Haus A



Ansicht Ost Haus A



30.09.20 Anlage 1 g



PLANUNGSBUERO STRITTMATTER GMBH
INH. ALTERA GMBH

Wohnbebauung
Marktgrafenstraße 11
79639 Grenzach-Wyhlen
Bauvorhaben / Projekt

ALTERA

BAUHERREN
Inhaber (duard Stumpf)
Nollinger Strasse 3 79618 Rheinfelden
Bauherr www.altera-immobilien.com



Architekt
Turgenevskaya Strasse 38 02000 Kiew
www.archimatica.com

Bauantrag
Planstufe

Ansicht Süd; Ansicht Ost; Ansicht Nord - Haus A

Planinhalt
07_BA_20200929_AN_HA

Plan-Nr.	Planverfasser
29.09.2020	1:100
594x420 A2	07
Datum	Blattgröße
Massstab	Projekt-Nr.

Size 420x594mm

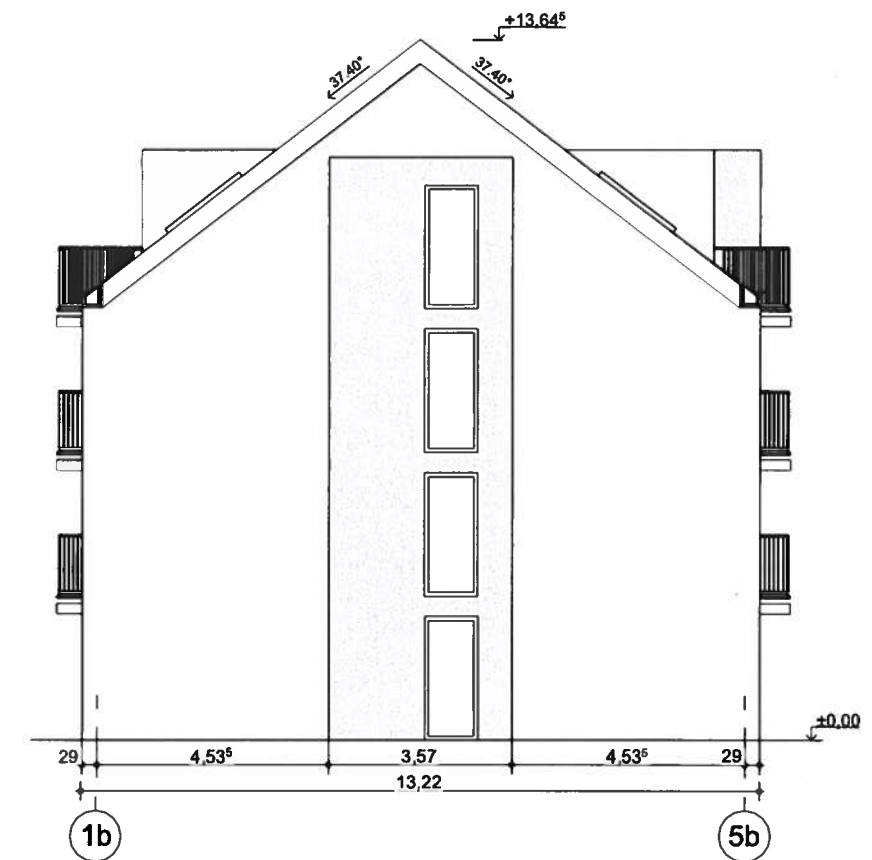
Ansicht Süd - Haus B



Ansicht Nord - Haus B



Ansicht Ost - Haus B



30.09.20 Anlage 1 h



PLANUNGSBUERO STRITTMATTER GMBH
INH. ALTERA GMBH

Wohnbebauung
Marktgrafenstraße 11
79639 Grenzach-Wyhlen
Bauvorhaben / Projekt

ALTERA
BAUTRÄGER GmbH
Inhaber: Eduard Stumpf
Nollinger Strasse 3 79618 Rheinfelden
Bauherr: www.altera-immobilien.com

Archimatika
Turgenevskaya Strasse 38 02000 Kiew
Architekt: www.archimatika.com

Bauantrag
Planstufe

Ansicht Süd; Ansicht Ost; Ansicht Nord - Haus B

Planinhalt

07_BA_20200929_AN_HB

Plan-Nr.

Planverfasser

29.09.2020

1:100

594x420 A2

07

Datum

Massstab

Blattgröße

Projekt-Nr.

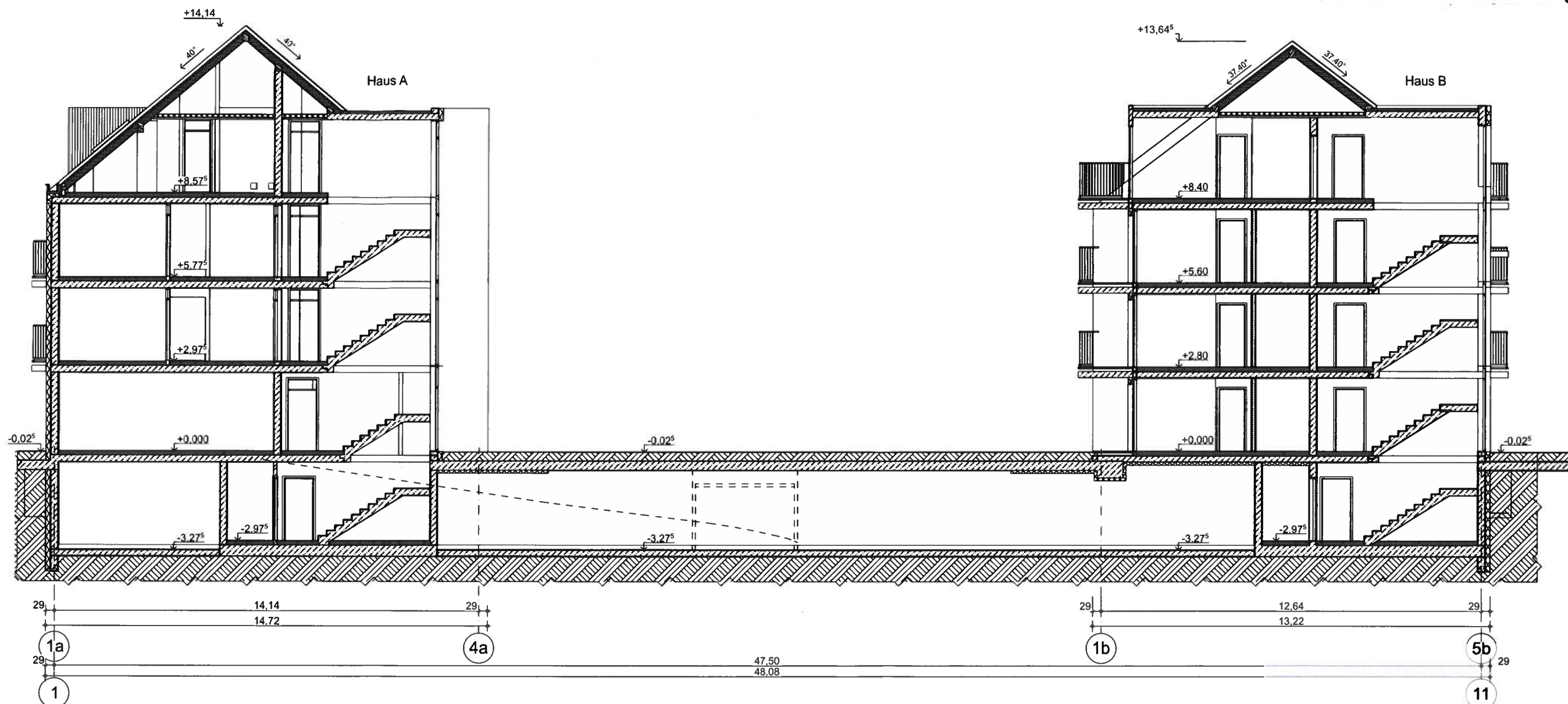
Format A2.2 / i24.3

Size 420x594mm / Oversize 84x17.5in

Schnitt A-A

30.09.20

Anlage 1 i



PLANUNGSBUERO STRITTMATTER GMBH
INH. ALTEA GMBH

Wohnbebauung
Marktgrafenstraße 11
79639 Grenzach-Wyhlen
Bauvorhaben / Projekt

ALTERA
BAUTRÄGER GmbH
Inhaber Eduard Stumpf
Nollinger Strasse 3 79618 Rheinfelden
Bauherr www.altera-immobilien.com

archimatika
Turgenevskaya Strasse 38 02000 Kiew
Architekt www.archmatika.com

Bauantrag
Planstufe

Schnitt A-A
Planinhalt

07_BA_20200929_SC_A-A

Plan-Nr. Planverfasser

29.09.2020 1:100 594x420 A2 07
Datum Massstab Blattgröße Projekt-Nr.

Format A2.2 / (24.3

Size 420x594mm / Oversize 24x17.5in