

B 34 Neubau der Ortsumfahrung  
Grenzach – Wyhlen  
Abschnitt OU Wyhlen

*Sachstandsbericht*

**Sitzung Gemeinderat am 31.01.2017**



Baden-Württemberg  
REGIERUNGSPRÄSIDIUM FREIBURG



# Inhalt der Präsentation

- Zahlen, Daten, Fakten
- Terminplanung
- Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen
- Grunderwerb
- Straßenplanung
- Bauwerksplanung

# Zahlen, Daten, Fakten

## *Wichtige Termine*

- Planfeststellungsbeschluss: 29.06.2005
- Bestandskraft Beschluss: 29.01.2007
- Baufreigabe: 20.07.2015
- Seit Juli 2017 verschiedenste Veranstaltungen zur Gesamtmaßnahme, Grunderwerb, Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen, Workshop, Besprechungen mit den BI's

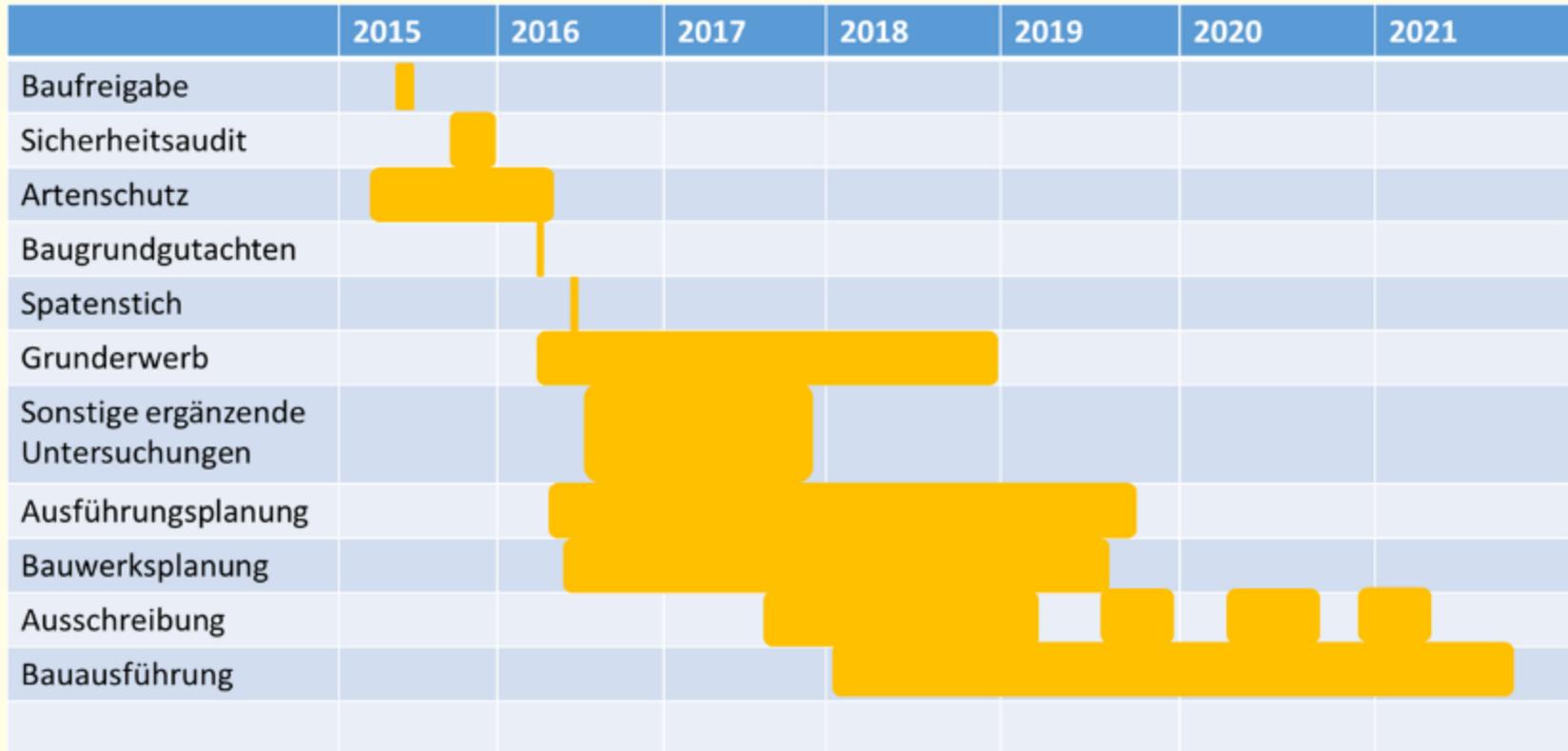
# Zahlen, Daten, Fakten

## *Zahlen zur Maßnahme*

- Länge der Strecke: ca. 4,35 km
- Flächenverbrauch: Gesamtverbrauch 17 ha  
Nettoneuversiegelung 3,5 ha
- Anzahl der größeren Bauwerke: 7 Stck
- Kosten:

Bau:	15,398 Mio €
<u>GE:</u>	<u>2,958 Mio €</u>
Gesamt	18,437 Mio €

# Terminplan



Stand 18.02.2016 Bürgerversammlung

# Terminplan

Veränderungen gegenüber Bürgerversammlung v.  
18.02.2016

- Baubeginn im August 2017 vorgesehen mit feierlichem Spatenstich
- Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen im Herbst 2017
- Fertigstellung Gesamtmaßnahme (OU Wyhlen) Ende 2021

# Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen

Im Herbst 2017 sollen die beiden großen Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen abgewickelt werden. Es handelt sich hierbei vor allem um:

- Umnutzungen landwirtschaftlicher Flächen
- Pflanzung von Streuobstwiesen
- Gehölzpflanzungen (z.B. Nussbäume etc.)
- Aufhängung von Nistkästen (z.B. Fledermäuse etc.)

# Maßnahmenkomplex 16



# Maßnahmenkomplex 19



Grünlandnutzung  
Gehölzpflanzungen  
Obsthochstamm-  
Pflanzungen  
Entfernung  
standortfremder Gehölze

# Grunderwerb

- zwei Grunderwerbsbesprechungen in 2016 insbesondere zu den Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen
- Aufstellung der Wert- und Entschädigungsgutachten
- Abwicklung Grunderwerb für die Ausgleichsmaßnahmen 16 und 19 (gesamtes Jahr 2017)
- Abwicklung Grunderwerb im Bereich der Südstraße (1. HJ 2017)
- Abwicklung Grunderwerb für Gesamtstrecke (ab 2. HJ 2017)
- Einzelabwicklungen und Einzelgespräche mit Grundstückseigentümern, Pächter etc. (gesamte Bauzeit)

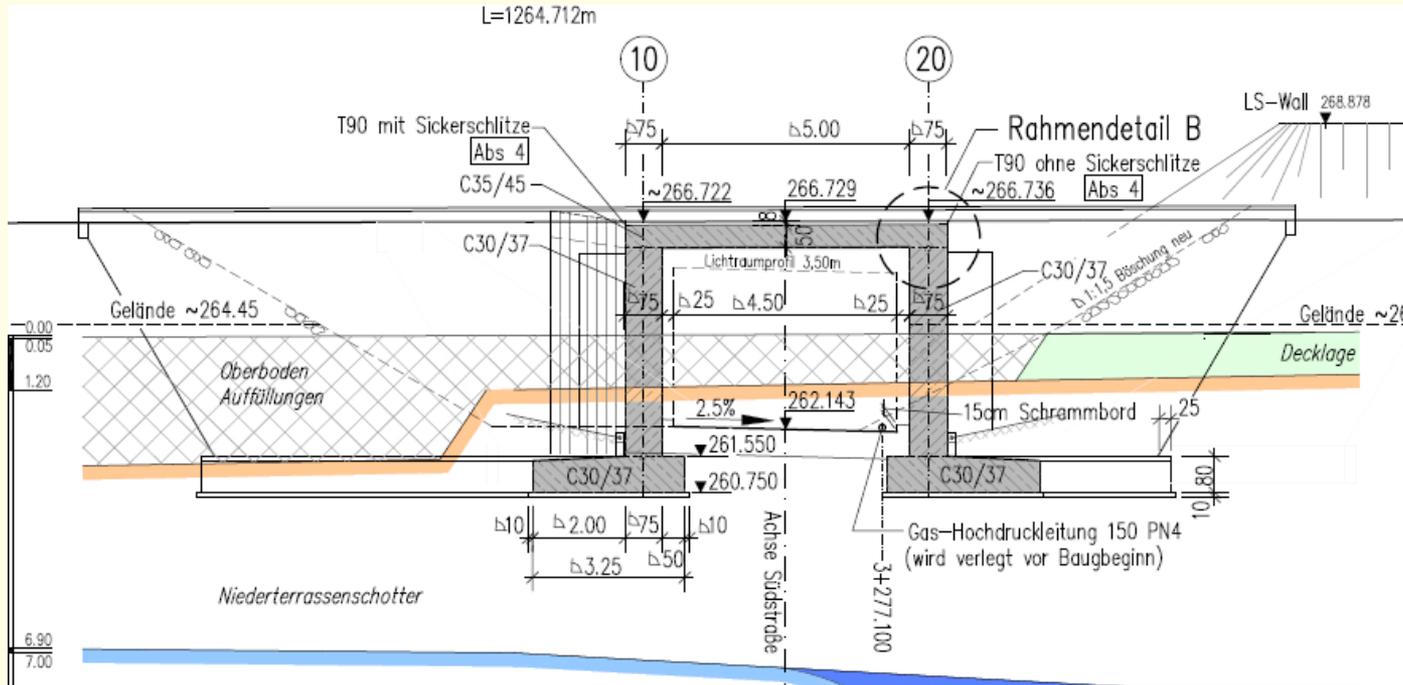
# Straßenplanung

- Vorarbeiten zur Straßenplanung (Baugrunderkundung, Vermessung) wurden Ende 2016 abgeschlossen.
- gesamte Planung soll bis Ende 2017 abgeschlossen sein.
- Planungen im Bereich der Bauwerke werden vorgezogen um Bauwerksplanungen zu erstellen.
- im 2. Quartal 2017 liegen abschließende Erkenntnisse hinsichtlich der Massendisposition vor. Dies ist Voraussetzung für die Bauablaufplanung im Erd- und Straßenbau

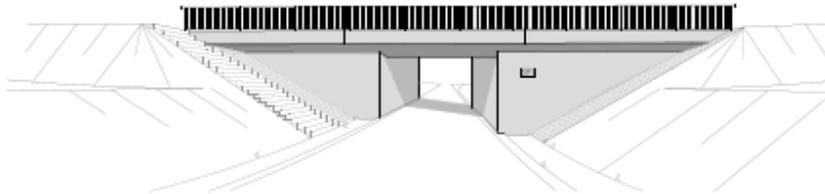
# Bauwerksplanungen

- Die Bauwerksentwürfe werden sukzessive nach Erfordernis erstellt.
- Bauwerksentwurf für BW 1 (Brücke über die Südstraße) liegt vor und wird jetzt um erforderlichen Erd- und Straßenbau für die „Südstraßenabsenkung“ ergänzt. Baubeginn soll im August 2017 sein.
- Die nächsten Entwürfe die erstellt werden ins die Überdeckung im Bereich der Solvaystraße und die Überführung der Kraftwerkstraße.

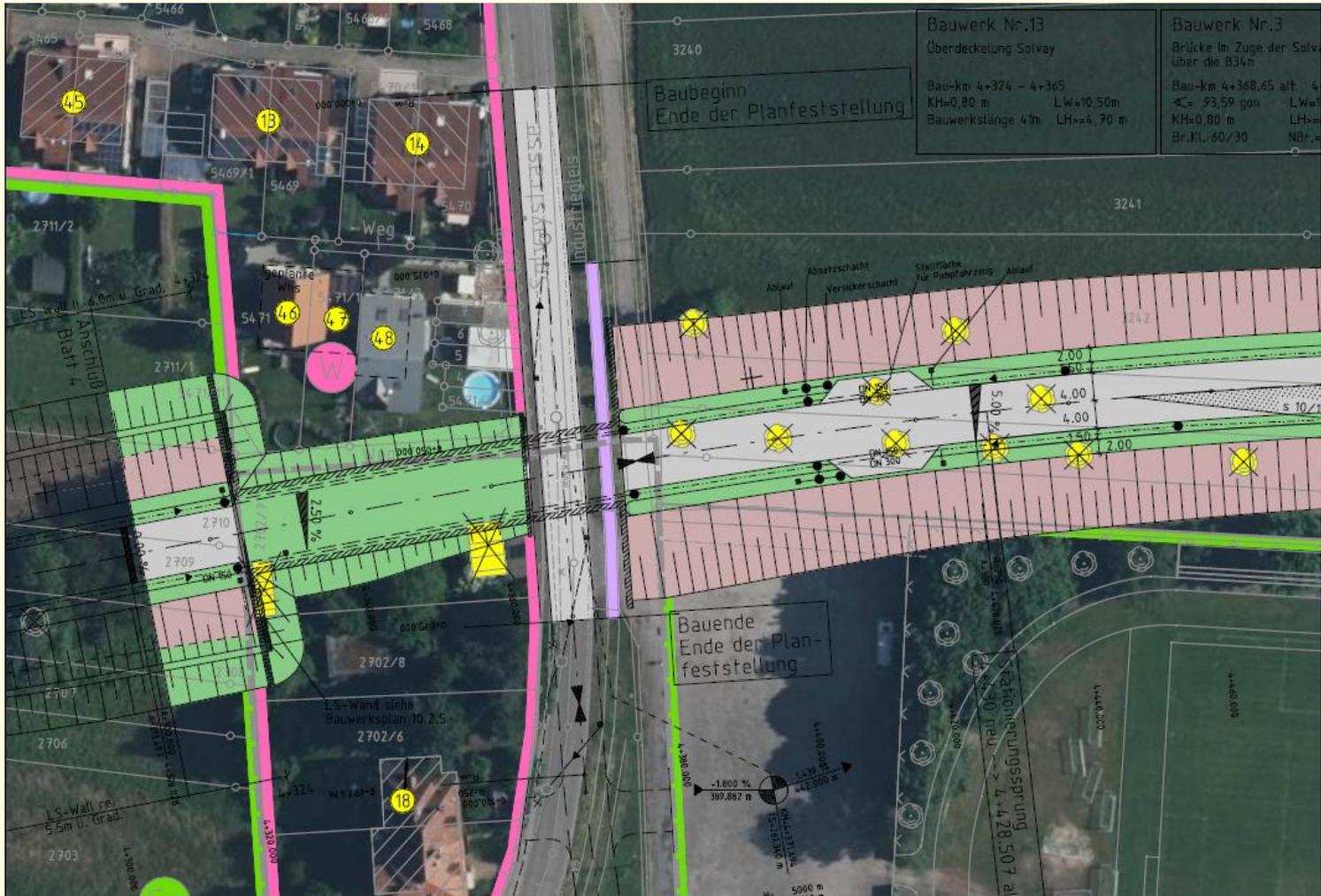
# BW 1 Brücke über die Südstraße



Ansicht



# Überdeckung im Bereich Solvaystraße



Vielen Dank für Ihr Interesse!

16.06.2015