



### Legende

- Lebensräume mit mittlerer bis hoher Bedeutung
  -  45.10 Einzelbaum
- Lebensräume mit geringer bis mittlerer Bedeutung
  -  41.10 Gehölzbestand mit Ziergehölzen
- Lebensräume mit geringer Bedeutung
  -  43.11 Brombeer- Gestrüpp
  -  60.60 Privatgarten
- Defizitbereiche
  -  60.21 völlig versiegelte Straße
  -  60.23 Flächen mit wassergebundener Deckschicht
  -  60.10 Gebäude
- Eingriffe
  -  Eingriffsbereich
  -  geplante öffentliche Verkehrsflächen
  -  geplante Baufenster
  -  Abbruch Gebäude
  -  geplante Flächen für Nebenanlagen
  -  geplante Nutzungsgrenze
  -  geplantes Geh-, Fahr- und Leitungsrecht
  -  Umgrenzung von Flächen mit besonderen baulichen Sicherheitsmaßnahmen

**Gemeinde Grenzach-Wyhlen**  
 Gemarkung Wyhlen  
 8. Bebauungsplanänderung  
 "Siedlung Stück"

---

Abwägung der Umweltbelange  
 nach §13a BauGB -tatsächlicher Bestand  
 PLAN M 1:1.000



**GaLaPlan Kunz**  
 Garten- und Landschaftsplanung  
 Am Schlipf 6 79674 Todtnauberg  
 Tel: 07671/99141-21 www.kunz-galaplan.de

Stand 05.10.2018